Задание 1. Администрация Ставропольского района Самарской области передала земельный участок площадью 100 гектаров в аренду ЗАО «Ахтамар», которое должно было выращивать на нём овощи и фрукты. Договор аренды был заключен на 3 года. Однако через 7 месяцев ЗАО «Ахтамар» заключило с дачным кооперативом «Водное» договор о совместной деятельности. Договором предусматривалось строительство на арендованной земле дороги. Администрация Ставропольского района Самарской области обратилась в суд и потребовала расторжения договора. ЗАО «Ахтамар» подало встречный иск. Во встречном иске указывалось на своевременность внесения арендных платежей. Какое решение должен принять суд? Обоснуйте ответ.

Задание 2. Бригада работников тольяттинского АО «Вымпел» обратилась с заявлением в администрацию предприятия о предоставлении земельных участков. Для садоводства – 4 сотрудника, для дач – 6 сотрудников, для строительства индивидуального жилого дома – 10 сотрудников. Имеют ли право сотрудники АО «Вымпел» на землю? Куда они должны обращаться с заявлением о предоставлении земельных участков? Кто уполномочен предоставлять земельные участки гражданам России из государственных и муниципальных земель? Какие установлены сроки рассмотрения заявления граждан о предоставлении земельных участков?