Наверное, трудно представить строительство какого-либо объекта гражданского или промышленного назначения без качественно выполненного проекта.

Отметим, что проектирование есть процесс разработки технической документации, определяющей архитектурно-строительные решения зданий и сооружений и устройство их внутренних инженерных систем, которая будучи реализованной обеспечит комфортные условия проживания человека и производство технологического продукта заданного качества в требуемом количестве. Правильно организованный процесс проектирования является залогом успеха будущего внедрения объекта.

Проектная документация объектов капитального строительства в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса (за исключением положений, указанных в п.2, 3, 3.1) подлежит экспертизе.

В зависимости от разрабатываемой документации, ПСД может быть направлена на рассмотрение в Главгосэкспертизу, Госэкспертизу, негосударственную экспертизу, а также на Государственную экологическую экспертизу.

Все проектные решения обязаны отвечать государственным нормам и стандартам, правилам, требованиям отраслевых, ведомственных норм и другим нормативно-техническим и правовым документам.

Зачастую организация разработчик ПСД даже при всем профессионализме не может выполнить проект, полностью соответствующий многочисленным обязательным требованиям. Именно с целью недопущения нарушений и приведения проектировщиком ПСД в соответствие с НТД и существует экспертиза проектной документации.

Проектная документация всех объектов, строительство, реконструкция которых финансируются за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, автомобильных дорог общего пользования, капитальный ремонт которых финансируется или предполагается финансировать за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, объектов культурного наследия регионального и местного значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия регионального или местного значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта) и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, а также проектная документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий, объектов, используемых для размещения и (или) обезвреживания отходов I - V классов опасности, подлежат Главгосэкспертизе.[[1]](#footnote-1)

За исключением перечисленных в п.2, 3 и 3.1 Градостроительного кодекса РФ случаях, проектная документация объектов капитального строительства подлежит государственной или негосударственной экспертизе.

Правительством Российской Федерации издано постановление №145 от 5 марта 2007 г. (с изменениями на 7 декабря 2015 года) «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», в котором описан порядок и требования к проведению государственной экспертизы.

Государственная экспертиза проектной документации проводится федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации, или подведомственными указанным органам государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, уполномоченной организацией, осуществляющей государственное управление использованием атомной энергии и государственное управление при осуществлении деятельности, связанной с разработкой, изготовлением, утилизацией ядерного оружия и ядерных энергетических установок военного назначения.[[2]](#footnote-2)

Государственная экологическая экспертиза регламентируется Федеральным законом от 23.11.1995 N 174-ФЗ (ред. от 29.12.2015) «Об экологической экспертизе».

Результатом прохождения государственной/негосударственной экспертизы, государственной экологической экспертизы является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации.

В соответствии с постановлением Правительства от 5 марта 2007 г. №145 (с изм. от 07.12.2015 г) «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» проектная документация и сопроводительные документы согласно ст.13 раздела 2 (заявление о проведении государственной экспертизы, задание на проектирование, документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ и др) подаются в бумажном и электронном виде.

Важно, что в соответствии с п. к) ст.2 постановления 145 с 1 сентября 2016 года проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, подготовленные в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых осуществляется полностью или частично за счет средств федерального бюджета, а также документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представляются в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в электронной форме, за исключением случаев, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации[[3]](#footnote-3).

В соответствии с п. л) с 1 января 2017 г. проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представляются в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также в уполномоченные на проведение такой государственной экспертизы органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственные этим органам государственные учреждения в электронной форме, за исключением случаев, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Градостроительный кодекс РФ [↑](#footnote-ref-1)
2. Градостроительный кодекс РФ [↑](#footnote-ref-2)
3. Постановлением Правительства от 5 марта 2007 г. №145 [↑](#footnote-ref-3)