**Содержание**

1. Понятие, роль, основания возникновения обязательств…….………………3

2. Гражданско-правовой договор, порядок его заключения, исполнения, изменения и расторжения……………………………………...…………………7

3. Способы обеспечения исполнения обязательств……………..…………….12

4. Ответственность за нарушение обязательств……………….………………15

Задача……………………………………………………….…………………….17

Список использованной литературы………………...…………………………18

**1. Понятие, роль, основания возникновения обязательств**

Обязательство — это правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано по требованию другого лица (кредитора) совершить действия по предоставлению ему определенных благ: передать имущество, выполнить работу, оказать услугу, уплатить деньги либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения обязанностей (ст. 307 ГК РФ).

Обязательство как относительное явление, как правоотношение регулирует личное право одного лица влиять на действия (бездействие) другого лица на основе норм и принципов гражданского права, при этом действия должника имеют, как правило, активный характер.

Относительный характер обязательственного правоотношения проявляется: в составе его участников, между которыми возникают взаимные права и обязанности; в конкретности содержания этого отношения, привязанности прав и обязанностей к конкретным обстоятельствам его совершения, правовому статусу субъектов, правовому режиму объектов; в срочности исполнения, если иное не установлено в законе.

Личный характер обязательства обусловлен возникновением обязательственного правоотношения между конкретными лицами; предметом обязательств являются личные действия должника, замена должника возможна лишь по основаниям, предусмотренным законодательством (ст. 391 ГК РФ) или договором: возникновением договорного обязательственного отношения между конкретными лицами по воле субъектов этого данного отношения; возможностью одного лица активно воздействовать на поведение другого в гражданском обороте; наличием доверия деловой репутации, добросовестности и другим личным качествам должника. Однако в обязательственном отношении нельзя преувеличивать ни роль личной обреченности должника, ни имущественной заинтересованности кредитора. Сочетание личного и имущественного элементов в обязательственном отношении свидетельствует о его сложной, комплексной природе.

Обязательства возникают в силу причинно-следственного развития событий окружающей действительности. Поэтому нельзя считать состоявшимся договор по поводу совершения невозможного действия. Наличие необходимых условий для совершения определенных действий устанавливается в каждом конкретном случае, с учетом правового статуса субъектов правоотношения, правового режима объекта и иных обстоятельств.

Основаниями возникновения обязательств являются юридические факты, лежащие в основе обязательственных отношений, а точнее — любые общегражданские факты. Так, в условиях современного гражданского оборота и защиты прав граждан потребителей возрастает значение закона как основания возникновения обязательств с участием граждан. Речь идет о распространенности применения публичных договоров в современном гражданском обороте (ст. 426 ГК РФ).

Договор представляет собой соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских правоотношений.

Основанием возникновения обязательств могут быть самые разные договоры, а именно: купли-продажи, мены, дарения, ренты, аренды, найма жилого помещения, подряда, перевозки, страхования, поручения, комиссии, хранения и т.д. Многие виды договоров предусмотрены и подзаконными нормативными актами. Вместе с тем обязательства могут возникать и из договоров, хотя и не предусмотренных гражданским законодательством, но не противоречащих ему (п. 1 ст. 8 ГК РФ).

К другим основаниям возникновения обязательств относятся также: односторонние сделки (например, объявление публичного конкурса (ст. 1057 ГК РФ), завещательный отказ (ст. 1137 ГК РФ) и др.); причинение вреда личности и имуществу гражданина либо причинение вреда имуществу юридического лица (гл. 59 ГК РФ); неосновательное обогащение (гл. 60 ГК РФ).

Основанием возникновения обязательств могут служить и административные акты. Содержание обязательства, возникшего из административного акта, определяется данным актом. Согласно п. 1 ст. 8 ГК РФ права и обязанности субъекта обязательственных отношений возникают из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения соответствующих прав и обязанностей.

Так, договор социального найма жилого помещения заключается в письменной форме на основании решения о предоставлении жилого помещения жилищного фонда социального использования (ст. 63 ЖК РФ). С другой стороны, содержание обязательства здесь может предопределяться не только договором, но и административным актом, на основе которого он заключен. Так, обязательство по приобретению жилого дома, квартиры в собственность возникает на основе и договора купли-продажи, и административного акта — государственной регистрации этого договора (п. 2 ст. 558 ГК РФ). Обязательства по договору социального найма жилого помещения возникают на основании договора, заключенного на основании решения о предоставлении жилого помещения жилищного фонда социального использования (ст. 63 ЖК РФ).

Основаниями возникновения обязательств могут быть и иные действия граждан и юридических лиц (ст. 8 ГК РФ). Среди них можно, например, назвать правомерные действия субъектов гражданского права по предотвращению вреда личности или имуществу другого лица (действия в чужом интересе без поручения). В этом случае возникает обязательство: заинтересованный субъект должен возместить необходимые расходы и иной реальный ущерб, понесенные другим лицом, действовавшим в его интересах (ст. 980, 984 ГК РФ). В соответствии с правилами, закрепленными гл. 50 ГК РФ, лицо, действующее в чужом интересе без поручения, в частности, с целью предотвращения вреда личности другого лица или его имуществу, при определенных условиях приобретает право на возмещение понесенных им необходимых расходов и иного реального ущерба.

События, указанные в ст. 8 ГК РФ в числе юридических фактов, влекущих возникновение гражданских прав и обязанностей, самостоятельно не влекут возникновения гражданских обязательств. Но в связи с этим могут возникать обязательства в совокупности с другими юридическими фактами. Так, завещательный отказ порождает обязательство только с момента открытия наследства, т.е. смерти наследодателя (событие). Чаще всего событие ведет не к возникновению обязательства, а лишь порождает в рамках данного обязательства определенные права и обязанности сторон. Например, наступление такого страхового случая, как пожар, влечет обязанность страховщика выплатить страховое возмещение лицу, имущество которого застраховано от пожара, и право последнего требовать от страховщика выплаты ему этого возмещения.

**2. Гражданско-правовой договор, порядок его заключения, исполнения, изменения и расторжения**

Договор - это соглашение двух или более сторон об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (ст. 420 ч. 1 ГК РФ).

Согласно п. 1 ст. 432 ГК РФ договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

В процессе заключения договора выделяется две стадии: направление оферты (предложения заключить договор) одной из сторон, которая называется оферентом, и ее акцепт (принятие предложения) другой стороной, которая называется акцептантом.

Договор считается заключенным, когда оферент получит акцепт от акцептанта.

Предложение, признаваемое офертой:

1) должно быть достаточно определенным и выражать явное намерение лица заключить договор;

2) должно содержать все существенные условия договора;

3) должно быть обращено к одному или нескольким конкретным лицам (ст. 435 ГК РФ).

Согласно ст. 433 ГК РФ договор по общему правилу признается заключенным в момент получения оферентом акцепта. При этом учитывается, указан ли в оферте срок для ее акцепта. Если такой срок в оферте определен, договор считается заключенным при условии, что акцепт получен лицом, направившим оферту, в пределах указанного в ней срока (ст. 440 ГК РФ). При отсутствии в оферте указания на срок для акцепта правила акцепта зависят от формы оферты: а) оферта сделана в письменной форме - договор считается заключенным, если акцепт получен до окончания срока, установленного законом или иными правовыми актами, а если такой срок не установлен - в течение нормально необходимого для этого времени; б) оферта сделана устно без указания срока для акцепта - договор считается заключенным, если другая сторона немедленно акцептовала ее.

Поскольку договор является одним из видов сделок, к его форме применяются общие правила о форме сделок. Договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не установлена определенная форма. Если стороны договорились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему установленной формы. Для заключения реального договора требуется не только облеченное в требуемую форму соглашение сторон, но и передача соответствующего имущества (ст. 434 ГК РФ).

Если согласно законодательству или соглашению сторон договор должен быть заключен в письменной форме, он может быть заключен путем составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

Большое значение имеет также вопрос о начале и окончании действия договора. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения. Вместе с тем стороны вправе установить, что условия заключенного ими договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения договора. Это могут быть фактические отношения, сложившиеся между сторонами.

По общему правилу истечение срока договора только тогда прекращает его действие, когда стороны надлежащим образом исполнили все лежащие на них обязанности. Если же не исполнена надлежащим образом хотя бы одна обязанность, вытекающая из договора, то последний не прекращает свое действие и по истечении срока, на который был заключен договор. В таких случаях договор продолжает действовать до определенного в нем момента окончания исполнения сторонами обязательства.

Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено ГК РФ, другими законами или договором (п. 1 ст. 450 ГК РФ).

По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

1) при существенном нарушении договора другой стороной;

2) в иных случаях, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

Статья 452 ГК РФ предусматривает необходимость соблюдения заинтересованной стороной досудебного порядка разрешения спора. Она должна направить другой стороне предложение изменить или расторгнуть договор, и только после получения отказа другой стороны от изменения или расторжения договора либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом либо договором, а при его отсутствии - в 30-дневный срок заинтересованная сторона может заявить соответствующее требование в суд. При этом суд рассматривает спор по существу только в случае представления истцом доказательств, подтверждающих принятие им мер по урегулированию спора с ответчиком.

В п. 3 ст. 450 ГК РФ содержится норма, допускающая односторонний отказ от исполнения договора. Такой отказ возможен тогда, когда он предусмотрен законом или соглашением сторон. По закону односторонний отказ от исполнения договора чаще всего допускается по таким договорам, как договоры об оказании услуг (например, по договору поручения - ст. 977 ГК РФ); договор возмездного оказания услуг (ст. 782 ГК РФ), банковского счета (ст. 859 ГК РФ) и банковского вклада (ст. 837 ГК РФ); иным договорам, в которых право одной из сторон на односторонний отказ от исполнения договора неразрывно связано с юридической конструкцией соответствующего договора. Право на односторонний отказ от исполнения договора может предусматриваться в самом договоре на стадии его заключения или изменения в форме заключения дополнительного соглашения с указанием условий его осуществления.

Существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, является основанием для его изменения или расторжения, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из его существа. Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Если стороны не придут к соглашению о дальнейшей судьбе договора при существенном изменении исходных обстоятельств, спор может быть перенесен в суд. При расторжении договора из-за существенно изменившихся обстоятельств суд по требованию любой из сторон должен определить последствия расторжения договора, исходя из необходимости справедливого распределения между сторонами расходов, понесенных ими в связи с его исполнением.

Что касается изменения договора в связи с существенными изменениями обстоятельств, то оно допускается по решению суда лишь в исключительных случаях, когда расторжение договора противоречит общественным интересам либо повлечет для сторон ущерб, значительно превышающий затраты, необходимые для исполнения договора на измененных судом условиях.

ГК РФ устанавливает следующие последствия изменения и расторжения договора:

- обязательство по договору изменяется лишь в той части, в какой был изменен лежащий в его основе договор; остальные обязательства сохраняются в неизменном виде;

- при расторжении договора обязательства сторон прекращаются, то есть с этого момента стороны лишаются принадлежащих им в силу обязательства прав и освобождаются от лежащих на них обязанностей;

- если изменение или расторжение договора произошло по взаимному соглашению сторон, то основанное на нем обязательство соответствующим образом изменяется или прекращается с момента заключения сторонами соглашения или с момента, указанного в нем;

- при изменении или расторжении договора в судебном порядке основанное на нем обязательство изменяется или прекращается с момента вступления в законную силу решения суда;

- по общему правилу стороны не могут требовать возвращения того, что уже было исполнено до изменения или расторжения договора. Иное правило может быть предусмотрено законом или соглашением сторон;

- если договор был изменен или расторгнут вследствие существенного нарушения его условий одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков, причиненных изменением или расторжением договора (п. 5 ст. 453 ГК РФ).

**3. Способы обеспечения исполнения обязательств**

Каждое обязательство основывается на вере кредитора в надлежащее исполнение должником своей обязанности, которая базируется на воз­можности применения в отношении неисправного должника мер граж­данско-правового принуждения в виде:

- мер ответственности;

- мер защиты.

Поэтому необходимыми оказываются особые дополнитель­ные правовые средства, специально предусмотренные для предварительного обеспечения имущественных интересов кредитора путем создания особых га­рантий надлежащего исполнения обязательства должником. Закрепляющие их нормы составляют институт обеспечения исполнения обязательств.

В соответствии с п. 1 [ст. 329](http://base.garant.ru/10164072/23/#329) ГК исполнение обязательств может обес­печиваться:

- [неустойкой](https://jurkom74.ru/ucheba/neustoika-kak-sposob-obespecheniia-ispolneniia-obiazatelstv);

- залогом;

- удержанием вещи должника;

- поручительством;

- независимой гарантией;

- задатком;

- обеспечительным платежом;

- другими способами, предусмотренными законом или договором.

[Неустойкой](https://jurkom74.ru/ucheba/neustoika-kak-sposob-obespecheniia-ispolneniia-obiazatelstv) (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения ([статья 330](http://base.garant.ru/10164072/23/#330) ГК РФ). По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков. Кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, если должник не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства.

В силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет [право](https://jurkom74.ru/ucheba/poniatie-prava-mnogoobrazie-opredelenii-i-edinstvo-poniatiia) в случае неисполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя), за изъятиями, установленными законом ([статья 334](http://base.garant.ru/10164072/23/#334) ГК РФ). В случаях и в порядке, которые установлены законами, удовлетворение требования кредитора по обеспеченному залогом обязательству (залогодержателя) может осуществляться путем передачи предмета залога в собственность залогодержателя.

Удержание вещи должника заключается в [праве](https://jurkom74.ru/ucheba/poniatie-prava-mnogoobrazie-opredelenii-i-edinstvo-poniatiia) кредитора, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо лицу, указанному должником, в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено (статья [359](http://base.garant.ru/10164072/23/#359) ГК РФ). Удержанием вещи могут обеспечиваться также требования хотя и не связанные с оплатой вещи или возмещением издержек на нее и других убытков, но возникшие из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели. Кредитор может удерживать находящуюся у него вещь, несмотря на то, что после того, как эта вещь поступила во владение кредитора, права на нее приобретены третьим лицом.

По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части ([статья 361](http://base.garant.ru/10164072/23/#361) ГК РФ). Договор поручительства может быть заключен также для обеспечения обязательства, которое возникнет в будущем.

В силу независимой гарантии [гарант](https://jurkom74.ru/ucheba/bankovskaia-garantiia-i-poruchitelstvo-kak-sposob-obespecheniia-ispolneniia-obiazatelstv) принимает на себя по просьбе другого лица ([принципала](https://jurkom74.ru/ucheba/bankovskaia-garantiia-i-poruchitelstvo-kak-sposob-obespecheniia-ispolneniia-obiazatelstv)) обязательство уплатить указанному им третьему лицу (бенефициару) определенную денежную сумму в соответствии с условиями данного гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого такой гарантией обязательства. Требование об определенной денежной сумме считается соблюденным, если условия независимой гарантии позволяют установить подлежащую выплате денежную сумму на момент исполнения обязательства гарантом ([статья 368](http://base.garant.ru/10164072/23/#368) ГК РФ).

Независимые гарантии могут выдаваться банками или иными кредитными организациями (банковские гарантии), а также другими коммерческими организациями. К обязательствам иных лиц, выдавших независимую гарантию, применяются правила о договоре поручительства.

Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения. Соглашение о задатке независимо от суммы задатка должно быть совершено в письменной форме. В случае сомнения в отношении того, является ли сумма, уплаченная в счет причитающихся со стороны по договору платежей, задатком,  эта сумма считается уплаченной в качестве аванса, если не доказано иное.

Обеспечительный платеж - определенная денежная сумма, вносимая одной из сторон в пользу другой стороны, и которая по соглашению сторон обеспечивает денежное обязательство, в том числе обязанность возместить убытки или уплатить неустойку в случае нарушения договора, и обязательство, возникшее по основаниям, предусмотренным [пунктом 2 статьи 1062](http://base.garant.ru/10164072/59/#block_10622)  ГК РФ (предусматривающих обязанность стороны или сторон сделки уплачивать денежные суммы в зависимости от изменения цен, курсов валют, величины процентных ставок и т.д.). Обеспечительным платежом может быть обеспечено обязательство, которое возникнет в будущем.

При наступлении обстоятельств, предусмотренных договором, сумма обеспечительного платежа засчитывается в счет исполнения соответствующего обязательства.

**4. Ответственность за нарушение обязательств**

Ответственность за нарушение обязательств. Требование гражданского законодательства о надлежащем и своевременном исполнении обязательств подкрепляется нормами об ответственности за их нарушение. Эти нормы предупреждают, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства для должника наступят невыгодные имущественные последствия. Гражданско-правовую ответственность за нарушение обязательства можно определить как меру принудительного воздействия на виновного нарушителя обязательства, заключающегося в наступлении для него невыгодных имущественных последствий. По общему правилу ответственность наступает при наличии определенных оснований ([ст. 401 ГК](http://be5.biz/codex/gk/401.html)). При этом необходимо, чтобы имел место факт нарушения обязательства, что само по себе является противоправным; налицо были убытки; именно правонарушение повлекло за собой убытки на стороне кредитора (т.е. чтобы существовала причинная связь между нарушением обязательства и наступившим результатом); поведение должника было виновным.

Надо иметь в виду, что любое правонарушение наносит определенный вред. Он может быть имущественным (денежное выражение вреда именуется убытками) и моральным (физические страдания, нравственные переживания, стрессы). Убытки взыскиваются в полном объеме. Они бывают двух видов: 1) расходы, произведенные кредитором в связи с неисполнением обязательства, утрата или повреждение его имущества – этот вид убытков закон именует реальным ущербом; 2) неполученные доходы, которые кредитор получил бы при обычных условиях оборота, если бы его право не было нарушено, – этот вид убытков называется упущенной выгодой.

Российское законодательство допускает и взыскание морального вреда в случаях, предусмотренных в [ст. 151 ГК](http://be5.biz/codex/gk/151.html) (при грубых нарушениях прав потребителей, при причинении вреда личности гражданина и др.).

Должник отвечает за нарушение обязательства при наличии вины, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Под виной понимается психическое отношение должника к исполнению обязательства в форме умысла или неосторожности. Невиновным должник признается в том случае, если докажет, что принял все зависящие от него меры для надлежащего исполнения обязательства. Однако для обязательств в сфере предпринимательской деятельности правила об ответственности за их нарушение более строгие. Если законодательством или договором не предусмотрено иное, то лицо, нарушившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет имущественную ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (стихийные явления, военные действия и т.п.). Законодательство устанавливает ответственность за нарушение обязательств независимо от вины и в ряде других случаев (ответственность воздушного транспортного предприятия за гибель пассажиров, ответственность организации, осуществляющей профессиональное хранение, за утрату и повреждение имущества и др.). И их ответственность распространяется до пределов непреодолимой силы.

Имеются особенности в ответственности, наступающей в случаях просрочки исполнения обязательств. Так, должник, допустивший просрочку, кроме возмещения убытков, отвечает перед кредитором также за случайно наступившую во время просрочки (т.е. независимо от его вины) невозможность исполнения. Кроме того, если вследствие просрочки должника исполнение утратило интерес для кредитора, последний может отказаться от принятия исполнения и требовать возмещения убытков.

Основными формами гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательства являются взыскание убытков, неустоек, штрафов, пени. Она также может выражаться в потере задатка, в отказе от принятия исполнения при определенных условиях и др.

**Задача**

Городской суд г. К. рассматривал дело по иску гражданина Петрова к местной администрации о возмещении ущерба и компенсации морального вреда в связи с незаконным выселением гражданина Петрова с занимаемой им жилой площади. В перерыве между судебными заседаниями глава администрации г.К. пригрозил судье отключением электроэнергии и отопления в суде, а также невыплатой премий работникам суда в случае, если судья разрешит дело в пользу гражданина Петрова.

Нарушены ли в данной ситуации нормы Конституции РФ?

Какие гарантии независимости судебной власти предусмотрены Конституцией? Какие законы РФ гарантируют независимость судей?

**Решение:**

В данном случае нарушена ст. 120 Конституции РФ, а именно положение о независимости судей.

Согласно ст. 9 [Закона РФ от 26.06.1992 № 3132-1 «О статусе судей в Российской Федерации»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_648/) независимость судьи обеспечивается:

- предусмотренной законом процедурой осуществления правосудия; запретом, под угрозой ответственности, чьего бы то ни было вмешательства в деятельность по осуществлению правосудия;

- установленным порядком приостановления и прекращения полномочий судьи;

- правом судьи на отставку;

- неприкосновенностью судьи;

- системой [органов судейского сообщества](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_303664/#dst0);

- предоставлением судье за счет государства материального и социального обеспечения, соответствующего его высокому статусу.

**Список использованной литературы**

1. Гражданское право / Под ред. А.П.Сергеева, Ю.К.Толстого. Ч.1, Ч.2 - М.: 2015.

2. Суханов Е.А. Гражданское право. Т.1. Т2 - М.: 2016.

3. Право. Учебник для студентов вузов, обучающихся по экономическим специальностям / Под ред.Н.А.Тепловой, М.В.Малинкович.- М., 2013

4. Федоров Л.Л. Печать и Гражданский кодекс.- М.: МГУП, 2017.