СОДЕРЖАНИЕ

Введение………………………………………………………………… 2

Глава 1. Сделки

* 1. Понятие и значение сделки………………………………………... 4
  2. Виды сделок………………………………………………………… 6

Глава 2. Правовые последствия недействительности сделок

2.1 Сроки исковой давности по недействительным сделкам……….. 11

Заключение……………………………………………………………… 14

Список литературы …………………………………………………… 15

ВВЕДЕНИЕ

Гражданское право – это система норм права, регулирующая общественные отношения в области гражданского оборота.

Посредством сделок осуществляется нормативный процесс имущественных отношений в обществе: граждане пользуются услугами предприятий бытового обслуживания, розничной торговли, транспорта, связи, распоряжаются принадлежащим им имуществом. Различные организации вступают во взаимоотношения, связанные с поставкой товаров, строительством, перевозкой грузов, закупками необходимых материалов и т.п. Граждане и юридические лица совершают при этом самые разнообразные действия, в результате которых возникают, изменяются и прекращаются права и обязанности.

Гражданское право служит регламентации товарно-денежных и иных отношений, участники которых выступают равными, самостоятельными и независимыми друг от друга. Главным юридическим средством завязки и определения содержания отношений между вышеуказанными субъектами являются сделки. Актуальность в том, что именно сделки — то правовое средство, при помощи которого социально и экономически равноправные и самостоятельные субъекты устанавливают свои права и обязанности, т.е. юридические пределы свободы поведения.

Сделки играют в общественной жизни многогранную роль. Поэтому в гражданском праве действует принцип допустимости — действительности любых сделок, не запрещенных законом, т.е. срабатывает принцип свободы сделок.

Цель: Раскрыть понятие сделки и ее видов.

Задача: для раскрытия этих понятий изучить соответствующие нормативно-правовые акты и специальную литературу.

В процессе написания реферата использовались ГК РФ и специальная литература таких авторов, как Садиков Н, Алексеев С.С.

ГЛАВА 1. СДЕЛКИ

1.1. Понятие и значение сделки

Гражданское право регулирует отношения экономического оборота, которые разнообразны и подвержены периодическим изменениям. Поэтому гражданские права и обязанности чаще всего возникают в результате целенаправленных и правомерных действий организаций и граждан, являющихся участниками экономического оборота. Заключение договора, его исполнение, расчеты, составление доверенности, завещания и другие действия субъектов гражданского права влекут за собой определенные гражданско-правовые последствия.[[1]](#footnote-1)

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ)[[2]](#footnote-2). При этом в ст. 153 ГК имеются в виду не только граждане и юридические лица РФ, но и иностранные граждане и юридические лица, а также лица без гражданства, если иное не предусмотрено федеральным законом. Помимо того, сделки могут быть совершены другими участниками регулируемых гражданским законодательством отношений Российской  
Федерации, муниципальными образованиями.[[3]](#footnote-3)

Поскольку закон связывает с совершением сделки установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, сделки относятся к категории юридических фактов.

Как юридические факты они представляют собой наиболее распространенную группу правомерных действий, т.е. действий, отвечающих требованиям закона и других актов. Этим сделки отличаются от неправомерных действий-деликтов (гл. 59 ГК РФ), а также неосновательного обогащения  
(гл.60 ГК РФ), если такое обогащение возникает в силу действий субъекта гражданского права. Несоответствие сделки предписанным законодательством требованиям влечет ее недействительность, последствия которой применительно к отдельным видам таких сделок различны (§ 2 гл. 9 ГК).

Сделки всегда представляют собой волевые акты. Они совершаются по воле участников гражданского оборота.

Сделка – это действие, направленное на достижение определенного правового результата. Направленность воли субъекта, совершающего сделку, отличает ее от юридического поступка.

При совершении такого поступка правовые последствия наступают только в силу достижения указанного в законе результата независимо от того, на что были направлены действия лица  
(находка потерянной вещи – ст. 227-229 ГК, обнаружение клада – ст. 233 ГК и др.)[[4]](#footnote-4)

Сделки, как один из видов юридических актов, должны быть отграничены от другого вида этих актов – от административных актов.  
Например, решение государственных органов о реквизиции или конфискации собственности или выдаче ордеров на жилое помещение. Такие акты также создают гражданско-правовые последствия, но влекут, прежде всего, возникновение административно-правовой обязанности выполнить соответствующее решение, а правомерность и действительность такого решения будут расцениваться с точки зрения предписаний административного права.[[5]](#footnote-5)

В системе гражданско-правовых институтов сделки занимают ведущее место, так как часто применяются и влекут важные правовые последствия.  
Заключение и исполнение договора – последовательная цепь совершаемых организациями и гражданами гражданско-правовых сделок: вступление в договор, его исполнение, уточнение его условий, прекращение или пролонгация на будущее. Распространены и односторонние сделки: объявление конкурса, составление доверенности, завещания и др. Гражданско-правовые сделки становятся главным основанием возникновения имущественных правоотношений.[[6]](#footnote-6)

Круг совершаемых сделок не ограничен теми типичными правовыми действиями, которые названы в ГК и других актах гражданского права.

Согласно п. 1 ст. 8 ГК, гражданские права и обязанности возникают из действий граждан и юридических лиц, хотя и не предусмотренных гражданским законодательством, но не противоречащих ему[[7]](#footnote-7). Поэтому по инициативе сторон возможны и иные сделки. Так, допустимы смешанные договоры, содержащие в себе элементы различных гражданско-правовых сделок.

1.2. Виды сделок

Основное разграничение сделок закреплено в статье 154 ГК РФ.[[8]](#footnote-8)

Наличие у всех сделок общих признаков - совпадение воли и волеизъявления, правомерность действия - не исключает их подразделение на виды:[[9]](#footnote-9) в зависимости от числа участвующих сторон сделки бывают односторонними, двухсторонними и многосторонними;  
2. в зависимости от того, соответствует ли обязанности одной стороны в сделке совершить определенные действия, встречная обязанность другой стороны по предоставлению материального или иного блага, сделки делятся на возмездные или безвозмездные;[[10]](#footnote-10)  
3. по моменту, к которому приурочивается возникновение сделки, они делятся на реальные и консенсуальные;  
4. по степени зависимости действительности сделки от ее основания (цели) они бывают каузальными и абстрактными;  
5. в силу зависимости юридических последствий совершения сделки от какого- то обстоятельства, которое может наступить или не наступить, выделяются условные сделки.[[11]](#footnote-11)

Теперь хочу рассмотреть в подробности каждый вид сделок.  
Односторонние сделки - сделки, для совершения которых достаточно действий одной стороны.

Например: завещание, принятие наследства, отказ от наследства, объявление (конкурса).

Односторонняя сделка порождает последствия, затрагивающие одно, два или более лиц. Односторонние сделки не всегда одно - субъективные. Например: конкурс

Иногда односторонняя сделка вызывает юридические последствия при условии, что соответствующее волеизъявление воспринято тем лицом, которому оно адресовано.

Двусторонние сделки - сделки, для совершения которых необходимо действие двух сторон, необходимы два совпадающих волеизъявления.  
Например: купля-продажа.

Каждая из сторон сделки может быть представлена не одним, а несколькими субъектами.  
Например: продажа дома одной семьей другой семье.

Двусторонняя сделка именуется договором. Также ее называют взаимной.

Многосторонние сделки - сделки, число сторон, в которых составляет не менее трех, причем действия сторон не противостоят друг другу, а направлены на достижение одних и тех же целей.  
Например: договор строительного подряда.[[12]](#footnote-12)

В некоторых многосторонних сделках волеизъявления совпадают по содержанию. Однако этот признак не является необходимым, так как стороны сделки могут предусмотреть разные виды участия.

Возмездной называется сделка, в которой обязанности одной стороны совершить определенные действия соответствует встречная обязанность другой стороны по предоставлению материального и другого блага.

Возмездность в сделке может выражаться в передаче денег, вещей, предоставлении встречных услуг, выполнении работы и т.д.

Безвозмездной называется сделка, в которой одна сторона получает какое либо благо, не отдавая ничего взамен. Односторонние сделки всегда безвозмездны.

Безвозмездные сделки сравнительно редки в отношениях юридических лиц, чаще они встречаются во взаимоотношениях граждан между собой или с организациями. Например: предоставление имущества во временное безвозмездное пользование, дарение, поручение и заем по договоренности.

Реальные сделки - сделки, для совершения которых необходимы: соглашение, действие, выраженное в передаче вещей.  
Например: заем, перевозка груза.

Реальные сделки возникают с момента передачи вещи или совершения определённого действия. Самого по себе факта заключения соглашения в данном случае недостаточно.

Консенсуальные сделки - сделки, считающиеся заключенными с момента, когда между сторонами достигнуто согласие. Стороны договорились, подписали договор, который порождает права и обязанности[[13]](#footnote-13).  
Например: подряд; купли-продажи с письменным подтверждением соглашения; договор-поручение; и т.п.

Каузальные сделки - сделки, действительность которых зависит от наличия основания сделки. Сторона каузальной сделки может доказывать отсутствие основания[[14]](#footnote-14). Абстрактные сделки - сделки характеризуются тем, что доказывать основание сделки запрещено.   
Существуют также иные виды сделок.

Иногда в особую группу выделяются доверительные или фидуциарные сделки, которые основаны на особых, лично доверительных отношениях сторон.

Подобные сделки редки и в целом не характерны для имущественного оборота.[[15]](#footnote-15)

Условные сделки. Условной называется сделка, юридические последствия совершения которой ставятся в зависимость от какого-то обстоятельства  
(события или действия третьего лица), которое может наступить или не наступить в будущем.

Исходя из вышесказанного можно сделать вывод, что в гражданском праве действует принцип допустимости - действительности любых сделок, не запрещенных законом, т.е. срабатывает принцип свободы сделок. Сделки играют в общественной жизни многогранную роль

ГЛАВА 2. ПРАВОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ СДЕЛОК.

2.1Сроки исковой давности по недействительным сделкам

Признание сделок недействительными имеет свои процессуальные особенности. Так требование о признании сделки недействительной могут предъявить лица, указанные в ст. 171-179 ГК.[[16]](#footnote-16)

Обращение в суд с требованием о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий недействительной сделки, как оспоримой, так и ничтожной, может быть осуществлено в пределах срока исковой давности.

Оспоримая сделка может быть признана судом недействительной в течение одного года со дня, когда лицо узнало или должно было узнать об обстоятельствах, являющихся основанием недействительности сделки[[17]](#footnote-17).

Это общий порядок начала течения срока исковой давности. Для сделок, совершенных под влиянием насилия или угрозы, закон устанавливает специальный порядок исчисления срока исковой давности, ее течение начинается со дня, когда прекратилось действие насилия или угрозы  
(п.2 ст.181 ГК)[[18]](#footnote-18).

Логика законодателя вполне понятна: поскольку насилие или угроза оказали столь сильное влияние, что привели к заключению сделки, то едва ли можно рассчитывать, что гражданин решиться оспорить эту сделку в период, пока насилие или угроза продолжают свое действие. В пределах того же годичного срока может быть заявлено и требование о применении последствий недействительности оспоримой сделкиСмысл данной нормы состоит в том, что указанные статьи применяются к сделкам, требования о признании недействительными и последствия недействительности которых рассматриваются судом после 1 января 1995 года, независимо от времени совершения соответствующих сделок. Это означает, что решающее значение имеет момент рассмотрения дела в суде, а не времени совершения сделки.[[19]](#footnote-19)

В соответствии с п.1 ст.181 ГК срок исковой давности по требованию о применении последствий недействительности ничтожной сделки составляет десять лет[[20]](#footnote-20). Он начинает течь со дня, когда началось исполнение сделки одной из сторон, а если стороны начали исполнять сделку одновременно, то со дня, когда началось это исполнение.

Признание сделок недействительными связано с устранением тех имущественных последствий, которые возникли в результате их исполнения.  
Ст.167 ГК закрепляет общие положения о последствиях недействительности сделки[[21]](#footnote-21). Согласно данной статье сделка не влечет юридических последствий кроме тех, которые связаны с ее недействительностью, и сделка считается недействительной не с момента установления или признания этого факта судом, а с момента ее совершения. Поэтому правовые последствия данной сделки применяются к действиям участников сделки, произведенным с момента ее совершения до вынесения судом соответствующего решения, и могут распространяться на действия, которые еще не произведены одним из участников сделки.

Закон делает исключение для оспоримой сделки, (п.3 ст.167 ГК), если из содержания оспоримой сделки вытекает, что она может быть прекращена лишь на будущее время. Суд, вынося решение о ее недействительности, прекращает ее действие на будущее время. В соответствии с ГК можно выделить 4 группы правовых последствий:[[22]](#footnote-22)

1). Общим правилом является возврат сторон в то имущественное положение, которое имело место до исполнения недействительной сделки.  
Каждая из сторон обязана возвратить другой стороне все полученное по недействительной сделке. Такой возврат сторон в первоначальное положение называется двухсторонней реституцией.

2). Последствием недействительности сделок является также односторонняя реституция, при которой одна из сторон возвращает полученное ею по сделке другой стороне, а та передает все, что получила или должна была получить по сделке, в доход РФ.

3). Гражданский Кодекс в качестве одного из последствий недействительности сделок предусматривает недопущение реституции.

Недопущение реституции означает, что все, что обе стороны получили или должны были получить по сделке, взыскивается в доход РФ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В наше время сделки приобретают актуальное значение, так как объем и значимость с каждым годом возрастают. Немаловажное место должно занимать правовая просвещенность граждан по поводу совершения сделок.

Так как в наше время появилось большое количество частных компаний и организаций, а также лиц вступающих во взаимоотношение между ними и между собой, правильность совершения сделки с юридической точки зрения приобретает большой смысл. Порок любого или нескольких элементов сделки приводит к ее недействительности. Вследствие этого вопрос о признании сделки как юридического факта не признается. Между тем недействительная сделка приводит к определенным юридическим последствиям, связанным с устранением последствий ее недействительности. Так как наше общество развивается по принципам правового государства правильность оформления и совершения сделок между элементами правоотношений способствует развитию правильных общественных отношений.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно - правовые акты:

1. "Конституция Российской Федерации" (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ)

["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/)

Дополнительная литература:

1. Газарьян Б., Зинченко С. Ничтожные и оспоримые сделки // Хозяйство и право. - 2015. - № 2.
2. Голышев, В.Г. Совершение сделок под влиянием насилия или угрозы // Юрист. - 2014. - № 10.
3. Голышев, В.Г. Форма совершения сделки и последствия ее несоблюдения // Юрист. - 2016. - № 2
4. Гражданское право. Учебник. Часть 1 / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К.Толстого. - М.: ПРОСПЕКТ, 2014.
5. Гражданское право. Часть 1 / Под общ. ред. Т.И. Илларионовой, Б.М.Гонгало. - М.: Изд. группа НОРМА - ИНФРА М, 2015.

1. Газарьян Б., Зинченко С. Ничтожные и оспоримые сделки // Хозяйство и право. - 2015. - № 2. [↑](#footnote-ref-1)
2. ["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) [↑](#footnote-ref-2)
3. Гражданское право. Часть 1 / Под общ. ред. Т.И. Илларионовой, Б.М.Гонгало. - М.: Изд. группа НОРМА - ИНФРА М, 2015. [↑](#footnote-ref-3)
4. ["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) [↑](#footnote-ref-4)
5. Гражданское право. Часть 1 / Под общ. ред. Т.И. Илларионовой, Б.М.Гонгало. - М.: Изд. группа НОРМА - ИНФРА М, 2015. [↑](#footnote-ref-5)
6. Газарьян Б., Зинченко С. Ничтожные и оспоримые сделки // Хозяйство и право. - 2015. - № 2. [↑](#footnote-ref-6)
7. ["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) [↑](#footnote-ref-7)
8. ["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) [↑](#footnote-ref-8)
9. Голышев, В.Г. Форма совершения сделки и последствия ее несоблюдения // Юрист. - 2016. - № 2 [↑](#footnote-ref-9)
10. Голышев, В.Г. Форма совершения сделки и последствия ее несоблюдения // Юрист. - 2016. - № 2 [↑](#footnote-ref-10)
11. Гражданское право. Часть 1 / Под общ. ред. Т.И. Илларионовой, Б.М.Гонгало. - М.: Изд. группа НОРМА - ИНФРА М, 2015. [↑](#footnote-ref-11)
12. Газарьян Б., Зинченко С. Ничтожные и оспоримые сделки // Хозяйство и право. - 2015. - № 2. [↑](#footnote-ref-12)
13. Газарьян Б., Зинченко С. Ничтожные и оспоримые сделки // Хозяйство и право. - 2015. - № 2. [↑](#footnote-ref-13)
14. Гражданское право. Учебник. Часть 1 / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К.Толстого. - М.: ПРОСПЕКТ, 2014 [↑](#footnote-ref-14)
15. Голышев, В.Г. Совершение сделок под влиянием насилия или угрозы // Юрист. - 2014. - № 10. [↑](#footnote-ref-15)
16. ["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) [↑](#footnote-ref-16)
17. Газарьян Б., Зинченко С. Ничтожные и оспоримые сделки // Хозяйство и право. - 2015. - № 2. [↑](#footnote-ref-17)
18. ["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) [↑](#footnote-ref-18)
19. Голышев, В.Г. Совершение сделок под влиянием насилия или угрозы // Юрист. - 2014. - № 10. [↑](#footnote-ref-19)
20. ["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) [↑](#footnote-ref-20)
21. ["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) [↑](#footnote-ref-21)
22. Газарьян Б., Зинченко С. Ничтожные и оспоримые сделки // Хозяйство и право. - 2015. - № 2. [↑](#footnote-ref-22)